

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BA VÌ

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 278 /TB-CCTHA

Ba vì, ngày 13 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Căn cứ điều 39; điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự ban hành Quy trình về lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 29/2020/QĐST-DS ngày 30/7/2020 của Tòa án nhân dân huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội; Bản án số: 180/DSPT ngày 05/5/20201 của TAND TP Hà Nội; Bản án: 35/2020/DSST ngày 15/8/2020 của TAND huyện Ba Vì;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2020; Quyết định thi hành án số: 903/QĐ-CCTHADS ngày 18/8/2020; Quyết định thi hành án số: 675/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2021; Quyết định thi hành án số: 740/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 09/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 3 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 00170/2022/CTTĐG-NHÁT TÍN ngày 06 tháng 4 năm 2022 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì – Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng diện tích đất: 1800m2 (trong tổng số 2985,0m2) thuộc thửa số 84, tờ số 01 tại xứ đồng Rạ, thôn Đồng Chay, xã Vân Hòa, huyện Ba Vì, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận số CG 725760 do UBND huyện Ba Vì cấp ngày 28/12/2016 cho hộ ông Đỗ Văn Sang, mục đích sử dụng đất: đất chuyên trồng lúa nước, Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất, thời hạn sử dụng: 15/10/2063.

Giá khởi điểm là: 1.008.000.000đ. Bảng chữ/(Một tỷ không trăm linh tám triệu đồng).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ tổ chức bán đấu giá: từ 08 giờ 00 phút ngày 13/4/2022 đến 08 giờ 00 phút ngày 15/4/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ tổ chức bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, số 108, đường Quảng Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, TP Hà Nội.

Tổ chức dịch vụ bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản đối với loại tài sản bán đấu giá.
 - Phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả.
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức dịch vụ bán đấu giá tài sản.
 - Thủ lao dịch vụ bán đấu giá, chi phí dịch vụ bán đấu giá phù hợp.
 - Có tên trong danh sách các tổ chức dịch vụ đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.
- Vậy, thông báo đề các tổ chức dịch vụ bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Công TĐĐT về đấu giá tài sản;
- Lưu HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

mf
Nguyễn Thị Phương Anh